



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

اولویت بندی شاخص های مهم بر مبنای فرایندهای تحلیلی :

- ۱) اولویت اول : کارکنان
- ۲) اولویت دوم : ترویج فرهنگ ایمنی و آتش نشانی (آموزش ، پیشگیری و نظارت)
- ۳) اولویت سوم : ماشین آلات و تجهیزات
- ۴) اولویت چهارم : ایستگاه های آتش نشانی
- ۵) اولویت پنجم : حرکت به سوی سازمان الکترونیک

استراتژی :

- اصلاح و بهینه سازی ساختار نیروی انسانی
- تکمیل ارقام مورد نیاز ماشین آلات و تجهیزات با تکیه بر اصول بهره وری
- اجرای طرح جامع آموزش شهروندی
- اجرای طرح جامع مدیریت ایمنی شهری
- تقویت ساختار و نگرش برنامه ریزی و پژوهش
- کاهش زمان رسیدن به محل حریق و حادثه
- مقاوم سازی ساختمان ایستگاه ها
- ایمن سازی محیط شهری



سیاست های سازمان :

- رویکرد سازمان در جهت تحقق ماده ۲ اهداف اساسنامه سازمان مبنی بر افزایش اقدامات پیشگیرانه ، ایمنی و آموزش
- انجام آموزش های عمومی برای تمامی اقشار جامعه بصورت کاملاً رایگان
- افزایش متعارف تعرفه آموزش های مقدماتی ، حرفه ای و نیمه حرفه ای
- بازدید دوره ای سالیانه و ارائه مشاوره ایمنی به تمامی ساختمان های مسکونی موجود با هر تعداد طبقه بصورت رایگان
- بازدید دوره ای سالیانه و ارائه دستورالعمل ایمنی به تمامی مساجد ، حسینیه ها و تکایا بصورت رایگان
- تمدید تأییدیه ایمنی برای تمامی ساختمانهای مسکونی و غیر مسکونی بصورت دوره ای با تخفیف ۵۰ درصد



خدمات اطفاء و نجات (عملیاتی):

۱) عملیاتی

- ۱-۱) اطفاء (اعزام واحد یا واحد های اطفائی جهت مبارزه با حریق)
- ۱-۲) نجات (اعزام واحد یا واحد های نجات جهت عملیات نجات)

۲) جنبی

- ۲-۱) احتیاط حریق (اعزام واحد یا واحد های اطفائی جهت استقرار و احتیاط)

خدمات پیشگیری:

۱) خدمات کارشناسی ابنیه و ساختمان

- ۱-۱) بازدید اولیه و تهیه شناسنامه ایمنی و دستورالعمل ایمنی
- ۱-۲) نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل و صدور تأییدیه ایمنی
- ۱-۳) کارشناسی ایمنی و آتش نشانی در خصوص ساختمان های ۴ طبقه و بیشتر
- ۱-۴) خدمات مشاوره ایمنی

۲) خدمات کارشناسی حریق

- ۲-۱) صدور گواهی حریق یا حادثه
- ۲-۲) تعیین و صدور علت حریق یا حادثه

۳) خدمات جنبی

- ۳-۱) آموزش و نحوه کاربرد دستگاه ها



خدمات آموزشی (عملیاتی) :

۱) آموزش عمومی

۱-۱) آموزش برای آموزش و پرورش و مؤسسات و مدارس غیرانتفاعی (رایگان یک روزه)

۲) آموزش تخصصی

۲-۱) آموزش مقدماتی ۲-۲) آموزش متوسطه ۲-۳) آموزش عالی

۳) خدمات کمک آموزشی

۳-۱) نوارهای بصری ۳-۲) کتاب ۳-۳) نشریات

۴) ورزشی

۴-۱) تست آمادگی جسمانی

۴-۲) برگزاری مسابقات ورزشی

خدمات پشتیبانی (عملیاتی) :

۱) اجاره ساختمان ها و تأسیسات

۱-۱) کرایه ماشین آلات اطفاء حریق و وسائل و تجهیزات اطفاء

۱-۲) کرایه اماکن ورزشی

۲) سرویس دهی

۲-۱) شارژ و سرویس کپسول های خاموش کننده و کپسول های تنفسی



بهای خدمات کارشناسی و سایر منابع درآمدی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات (کد بودجه)	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی ۱۴۰۴	درصد افزایش
۱	۱_۱_۱	اطفاء حریق	یک خودرو مخصوص اطفاء شامل کلیه لوازمات با ۳ تا ۵ خدمه به همراه صدور گواهی حریق	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان	رایگان	-
۲	۱_۱_۲	نجات امداد	یک خودرو مخصوص نجات شامل کلیه لوازمات با ۳ تا ۵ خدمه به همراه صدور گواهی حادثه	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان	رایگان	-
۳	۱_۲_۱	احتیاط حریق و امداد (۱۳۰۱۰۱)	یک خودرو مخصوص اطفاء شامل کلیه لوازمات با ۲ خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده به ازای هر ساعت (از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه)	به ازای ساعات استقرار: ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	به ازای ساعات استقرار: ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۶
۴	۱_۲_۲						
۵	۱_۲_۳	صدور گواهی حریق یا حادثه	تأیید رسمی وقوع حریق یا حادثه در محل معین	بر اساس نوع کاربری	رایگان	رایگان	-

تبصره یک: اعزام خودرو جهت اطفاء حریق و نجات خارج از محدوده طبق جدول پیوست شماره هفت محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره دو: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی احتیاط حریق و امداد موظف به پرداخت بهای خدمات بوده به استثنای مواردی که مصوبه شورای تامین استان ارائه نموده و یا مجوز هیئت مدیره سازمان را داشته باشند.

رئیس هیئت مدیره
مهدی اصفهانیان مقدم

مدیرعامل
علی زندیه

معاون اداری و مالی
سید شهاب الدین مدرسی



بهای خدمات کارشناسی و سایر منابع درآمدی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات (کد بودجه)	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴	درصد افزایش
۶	۱-۲-۴	تعیین صدور علت حریق یا حادثه به درخواست فرد حادثه دیده- مراجع قضایی انتظامی- شرکتهای بیمه و غیره (۱۳۰۱۰۲)	اعزام کارشناس جهت بررسی و علت حریق یا حادثه با ذکر زمان و مکان وقوع	نفر ساعت	جدول پیوست شماره ۱	جدول پیوست شماره ۱	۴۳
۷	۲-۱-۱	بازدید اولیه و تهیه شناسنامه ایمنی حریق (۱۳۰۱۰۳)	اعزام کارشناس جهت تهیه شناسنامه ایمنی و گزارش از نارسائیهها و کمبودهای ایمنی	نفر ساعت (به ازای هر بار بازدید)	۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۶۰۰,۰۰۰ ریال	۴۰
۸	۲-۱-۲	بازدید و تهیه دستورالعمل ایمنی حریق (۱۳۰۱۰۳)	اعزام کارشناس جهت بازدید کارشناسی و تهیه دستورالعمل ایمنی	نفر ساعت (به ازای هر بار بازدید)	۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۶۰۰,۰۰۰ ریال	۴۰

معاون اداری و مالی

سید شهاب الدین مدرس

مدیر عامل

علی زندیه

رئیس هیئت مدیره

مدیر اصنافیان مقدم



بهای خدمات کارشناسی و سایر منابع درآمدی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات (کد بودجه)	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴	درصد افزایش
۹	۲-۱-۳	بهای خدمات بازدید کارشناسی و صدور تأییدیه ایمنی ساختمان های (غیر مسکونی) (۱۳۰۱۰۴)	اعزام کارشناس به منظور نظارت و بازدید از حسن انجام کار و تأییدیه ایمنی	در (غیر مسکونی) یا (تجاری) کل مترائ مساحت طبق جدول دو - ۱ محاسبه می گردد در (مسکونی - تجاری) و (مسکونی - غیرمسکونی) ۴ سقف و بیشتر مساحت تجاری و مسکونی در سطح اعیانی کل محاسبه می گردد. در (مسکونی - تجاری) و (مسکونی - غیرمسکونی) زیر ۴ سقف مترائ مساحت تجاری و مساحت مسکونی طبق جدول دو - ۱ و سه محاسبه می گردد	جدول پیوست شماره ۲ جدول پیوست دو - ۱	جدول پیوست شماره ۲ جدول پیوست دو - ۱	۷۰
۱۰	۲-۱-۴	بهای خدمات بازدید کارشناسی و صدور تأییدیه ایمنی ساختمان های (مسکونی) (۴ سقف و بیشتر) (۱۳۰۱۰۵)	اعزام کارشناس به منظور نظارت و بازدید از حسن انجام کار و تأییدیه ایمنی	در (مسکونی) ۴ سقف و بیشتر کل مترائ مساحت اعیانی طبق جدول شماره ۳ محاسبه می گردد.	جدول پیوست شماره ۳	جدول پیوست شماره ۳	۷۰
۱۱	۲-۲-۱	طراحی سیستم های ایمنی (۱۳۰۱۰۶)	اعزام کارشناس جهت بازدید و طراحی سیستم ایمنی	قرارداد فی مابین	—	—	—
۱۲	۲-۲-۲	اجرای سیستم های ایمنی (۱۳۰۱۰۶)	اعزام کارشناس و نیروی لازم جهت اجرای طرح جهت سیستم ایمنی	قرارداد فی مابین	—	—	—
۱۳	۲-۲-۳	نگهداری سیستم های ایمنی (۱۳۰۱۰۶)	بازدید به موقع از سیستم های نصب شده آزمایشات لازم و رفع نواقص	قرارداد فی مابین	—	—	—
۱۴	۲-۳-۱	آموزش و نحوه کار برد دستگاههای ایمنی و آتش نشانی (۱۳۰۱۰۷)	اعزام کارشناس جهت آموزش	نفر ساعت از زمان اعزام تا پایان مأموریت و بازگشت	نفر ساعت ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال	نفر ساعت ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵۳

معاون اداری و مالی

یدشهاب الدین مدرس

مدیرعامل

علی زندی

رئیس هیئت مدیره

مدی اصفهانیان مقدم



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

بهای خدمات کارشناسی و سایر منابع درآمدی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات (کد بودجه)	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴	درصد افزایش
۱۵	۳-۱-۱	آموزش عمومی یکروزه آتش نشانی	آموزش ایمنی با گرایش آتش نشانی برای کلیه سطوح و تمام مقاطع سنی	۶ ساعت آموزش تئوری و عملی	به منظور فرهنگ سازی (رایگان)	به منظور فرهنگ سازی (رایگان)	رایگان
۱۶	۳-۲-۱	آموزش مقدماتی (۱۳۰۱۰۸)	آموزش ایمنی با گرایش آتش نشانی جهت کسب مهارت	نفر ساعت ۱۲ ساعت آموزش تئوری و عملی (ظرفیت هر کلاس ۱۵ نفر حداقل مبلغ دریافتی ۲۶,۵۲۰,۰۰۰ ریال)	به ازاء هر نفر ریال ۱,۳۰۰,۰۰۰	به ازاء هر نفر ریال ۲,۲۱۰,۰۰۰	۷۰
۱۷	۳-۲-۲	آموزش متوسطه (نیمه حرفه ای) (۱۳۰۱۰۸)	آموزش دروس آتش نشانی جهت آشنایی با فنون مربوطه و کسب مهارت	نفر ساعت ۴۰ ساعت آموزش تئوری و عملی (ظرفیت هر کلاس ۱۵ نفر حداقل مبلغ دریافتی ۱۳۲,۴۰۰,۰۰۰ ریال)	به ازای هر نفر ریال ۱,۹۵۰,۰۰۰	به ازای هر نفر ریال ۳,۳۱۰,۰۰۰	۷۰
۱۸	۳-۲-۳	آموزش عالی (حرفه ای) (۱۳۰۱۰۸)	آموزش تخصصی ایمنی یا گرایش آتش نشانی	نفر ساعت ۱۰۰ ساعت آموزش تئوری و عملی (ظرفیت هر کلاس ۵ نفر حداقل مبلغ دریافتی ۸۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	به ازای هر نفر ریال ۴,۸۰۰,۰۰۰	به ازای هر نفر ریال ۸,۱۶۰,۰۰۰	۷۰
۱۹	۳-۲-۴	آموزش دوره تخصصی	آموزش دوره تخصصی خاص (انفجارات، مواد شیمیایی و...)	حداقل ۶۰ ساعت (طبق نیاز دوره)	_____	_____	۰
۲۰	۳-۳-۱	نوارهای بصری و نرم افزارها (۱۳۰۱۰۹)	ساخت کلیپ و نوارهای آموزشی (ویدئو)	یک ساعت	بهای تمام شده +۲۰٪	بهای تمام شده +۲۰٪	۰
۲۱	۳-۳-۲	کتاب آموزشی (۱۳۰۱۰۹)	نشر چاپ کتب آموزشی	هر جلد	بهای تمام شده +۲۰٪	بهای تمام شده +۲۰٪	۰
۲۲	۳-۳-۳	نشریات (۱۳۰۱۰۹)	تیتراژ چاپ و نشریات علمی تخصصی	هر جلد	بهای تمام شده +۲۰٪	بهای تمام شده +۲۰٪	۰

رئیس هیئت مدیره
مدیر استانیان مقدم

مدیرعامل

علی زند

معاون اداری و مالی

مید شهاب الدین مدرس



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

بهای خدمات کارشناسی و سایر منابع درآمدی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات (کد بودجه)	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴	درصد افزایش
۲۳	۴-۱-۱	بررسی کیفیت تجهیزات (۱۳۰۱۱۰)	انجام کارشناسی و آزمایشات لازم به منظور بررسی کیفیت ماشین آلات و تجهیزات (۱ ساعت خودروهای نیمه سنگین و سنگین با تجهیزات کامل با ۲ نفر کارشناس سازمان)	مدت زمان * قیمت تمام شده برای هر ساعت	جدول پیوست شماره ۴	جدول پیوست شماره ۴	۴۳
۲۴	۴-۱-۲	بررسی کیفیت مواد مصرفی (۱۳۰۱۱۱)	انجام کارشناسی و آزمایشات لازم به منظور بررسی کیفیت مواد مصرفی آتش نشانی	نفر ساعت هر بار صدور تاییدیه کیفیت مواد مصرفی	ریال ۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۰
۲۵	۴-۲-۱	خدمات مشاوره ای (آموزشی) (۱۳۰۱۱۲)	انجام تحقیقات و مشاهده در زمینه مسایل آموزشی	نفر ساعت از زمان شروع تا پایان مأموریت	ریال ۱,۰۰۰,۰۰۰	ریال ۱,۴۰۰,۰۰۰	۴۰
۲۶	۴-۲-۲	خدمات مشاوره ای (مسائل ایمنی) (۱۳۰۱۱۳)	انجام تحقیقات و مشاهده در زمینه مسایل ایمنی	نفر ساعت از زمان شروع تا پایان مأموریت	ریال ۱,۹۵۰,۰۰۰	ریال ۲,۷۳۰,۰۰۰	۴۰
۲۷	۵-۲-۱	سرویس و شارژ خاموش کننده (۱۳۰۱۱۴)	شارژ و سرویس کلیه خاموش کننده ها	حق شارژ (جدول پیوست +) لوازم و مواد مصرفی	جدول پیوست شماره ۵	جدول پیوست شماره ۵	---
۲۸	۵-۲-۲	شارژ و سرویس سیلندر تنفسی (۱۳۰۱۱۴)	شارژ و سرویس کلیه سیلندر های تنفسی	حق شارژ	جدول پیوست شماره ۵	جدول پیوست شماره ۵	---
۲۹	۵-۲-۳	تعمیر خاموش کننده ها (۱۳۰۱۱۴)	تعمیر کلیه خاموش کننده ها	قیمت گذاری توسط کارشناسان مربوطه	---	---	۰
۳۰	۵-۲-۴	تعمیر سیلندرهای تنفسی و دستگاه تنفسی (۱۳۰۱۱۴)	تعمیر سیلندرهای تنفسی و دستگاه تنفسی	قیمت گذاری توسط کارشناسان مربوطه	---	---	۰
۳۱	۶-۱-۱	مال الاجاره ساختمان ها و تأسیسات (۱۴۰۱۰۱)	اجاره اماکن ورزشی و مدرسه فوتبال و ...	جدول پیوست	جدول پیوست شماره ۶	جدول پیوست شماره ۶	۵۴
۳۲	۶-۱-۲	درآمد حاصل از کرایه ماشین آلات و وسائل نقلیه (۱۴۰۱۰۲)	اجاره ماشین آلات و وسائل نقلیه	کرایه هر ساعت	جدول پیوست شماره ۷	جدول پیوست شماره ۷	۳۴

تبصره یک: در صورتی که مواد مصرفی دارای تاییدیه از این سازمان باشد جهت تمدید پروانه تاییدیه ۵۰ درصد بهای خدمات صدور تاییدیه کیفیت مواد مصرفی طبق جدول فوق اخذ می گردد.

رئیس بنیت میره
مدی اصفهانیان مقدم

مدیرعامل
علی زبیر ۹

معاون اداری و مالی
یدشهاب الدین مدری



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره یک

(کد بودجه ۱۳۰۱۰۲)

بهای خدمات کارشناسی بررسی علل حریق و حوادث در سال ۱۴۰۴

میانگین درصد افزایش	خارج از محدوده شهری		میانگین درصد افزایش	داخل محدوده شهری		مبنای محاسبه	نوع کاربری	ردیف
	تعرفه سال ۱۴۰۴ (مبلغ به ریال)	تعرفه سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)		تعرفه سال ۱۴۰۴ (مبلغ به ریال)	تعرفه سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)			
۴۴	۶,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	۴۳	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	مسکونی و وسائل نقلیه	۱
	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰		۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	اداری و درمانی	۲
	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۰۰,۰۰۰		۶,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	تجاری	۳
	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	صنعتی	۴
	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶,۰۰۰,۰۰۰		۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۶۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	انبار	۵
	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰		۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	زمین زراعی و دامداری	۶
	۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۰۰,۰۰۰		۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	سایر موارد	۷

تبصره یک: تمامی مبالغ و ساعت های مذکور حداقل بوده و مبنای محاسبه در ردیف های ۲ و ۳ به ازای هر ۵۰۰ متر مربع و ردیف های ۴ و ۵ (دامداری) به ازای هر ۱۰۰۰ متر مربع و زمین زراعی به ازای هر ۱۰,۰۰۰ متر مساحت کاربری می باشد.

رئیس هیئت مدیره
مدی اصهبانیان مقدم

مدیرعامل
علی زندیه ۱۰

معاون اداری و مالی
یدشباب الدین مدرسی



پیوست شماره دو

(کد بودجه ۱۳۰۱۰۴)

بهای خدمات بازدید کارشناسی و صدور تأییدیه ایمنی ساختمان های (غیر مسکونی) در سال ۱۴۰۴

کد خدمات	عنوان خدمت	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	سال ۱۴۰۴
۲-۱-۳	نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل و صدور تأییدیه ایمنی حریق ساختمانهای (غیرمسکونی و مسکونی-تجاری)	۱ اعزام کارشناس به منظور بازدید و حسن انجام کار و تأییدیه ایمنی ساختمان کاربری اقامتی، غیرمسکونی	نفر ساعت	طبق جدول پیوست دو - ۱
		۲ اعزام کارشناس به منظور بازدید و حسن انجام کار و تأییدیه ایمنی ساختمان کاربری مسجد(مذهبی)	رایگان	
		۳ اعزام کارشناس به منظور بازدید و حسن انجام کار و تأییدیه ایمنی در شهرکهای صنعتی و مناطق آزاد تجاری حومه شهر	نفرساعت (مترای اعیانی کل)	۵۰٪ جدول پیوست دو - ۱

تبصره یک: به استناد مصوبه شماره ۳۹۴۸ مورخ ۹۶/۵/۲۵ شورای اسلامی شهر مساجد صرفاً ملزم به پرداخت عوارض بهای خدمات آتش نشانی با کاربری تجاری و درمانی می باشند و در خصوص سایر کاربریها مساجد از پرداخت عوارض نظارت و خدمات کارشناسی و تست رایزر که جزء خدمات کارشناسی است معاف می باشند.

تبصره دو: تخفیف موجود در بند ۳ جدول فوق شامل ساختمان های غیرمسکونی بالای ۵۰۰ متر مربع مساحت اعیانی می باشد.

تبصره سه: در کاربری های اقامتی (۴ سقف و بیشتر) ، قسمت مسکونی آن بر اساس جدول پیوست سه و قسمت غیر مسکونی یا تجاری آن بر اساس جدول پیوست دو - ۱ غیرمسکونی در سطح مترای کل ساختمان محاسبه و اخذ می گردد

رئیس، هیئت مدیره
مدی اصنافیان مقدم

مدیرعامل
علی زندی
۱۱

معاون اداری و مالی
سید شهاب الدین مدری



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره دو-۱

(کد بودجه ۱۳۰۱۰۴)

بهای خدمات بازدید کارشناسی و صدور تأییدیه ایمنی ساختمان های (غیر مسکونی) در سال ۱۴۰۴

درصد افزایش	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴ (به ازای هر ۱۰۰ متر مربع)	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳ (به ازای هر ۱۰۰ متر مربع)	مبنای محاسبه	تعریف خدمات	ردیف
۷۰	مبلغ ثابت ریال ۱۰,۷۱۰,۰۰۰	مبلغ ثابت ریال ۶,۳۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۱ متر مربع تا ۱۰۰ متر مربع	۱
۷۰	ریال ۱۵,۴۷۰,۰۰۰	ریال ۹,۱۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۱۰۱ متر مربع تا ۵۰۰ متر مربع	۲
۷۰	ریال ۱۶,۶۶۰,۰۰۰	ریال ۹,۸۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۵۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع	۳
۷۰	ریال ۱۹,۰۴۰,۰۰۰	ریال ۱۱,۲۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۱۰۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع	۴
۷۰	ریال ۲۱,۴۲۰,۰۰۰	ریال ۱۲,۶۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۲۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع	۵
۷۰	ریال ۲۶,۱۸۰,۰۰۰	ریال ۱۵,۴۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۳۰۰۱ متر مربع تا ۴۰۰۰ متر مربع	۶
۷۰	ریال ۲۳,۳۲۰,۰۰۰	ریال ۱۹,۶۰۰,۰۰۰	نفر ساعت	۴۰۰۱ متر مربع به بالا	۷

تبصره یک: هزینه کارشناسی شده فوق، قیمت تمام شده نفرساعت و خودروهای استیجاری می باشد.

تبصره دو: بازدید و تمدید تأییدیه ایمنی کلیه ساختمانهای غیر مسکونی که یکبار هزینه صدور تأییدیه ایمنی را پرداخت نموده اند، تا ۵ سال پس از صدور تأییدیه مبلغ ۵۰٪ تخفیف (در موارد خاص با تأیید هیئت مدیره تا ۸۰٪ تخفیف لحاظ گردد) به استثناء ردیف اول طبق جدول فوق اخذ می گردد.

تبصره سه: کلیه پرونده هایی (مسکونی و غیر مسکونی) که قبلاً پرداخت داشته اند فقط میزان مترآژ اضافه شده (بدون توجه به پرداخت قبلی آن) محاسبه و دریافت می گردد

رئیس هیئت مدیره

مدیر اصفهانیان مقدم

مدیرعامل

علی زنده

معاون اداری و مالی

سید شهاب الدین مدرسی



سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره سه

(کد بودجه ۱۳۰۱۰۵)

بهای خدمات بازدید کارشناسی و صدور تأییدیه ایمنی ساختمان های (مسکونی) (۴ سقف و بیشتر) در سال ۱۴۰۴

ردیف	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳ (به ازای هر ۱۰۰ متر مربع)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴ (به ازای هر ۱۰۰ متر مربع)	درصد افزایش
۱	۱ متر مربع تا ۵۰۰ متر مربع	نفر ساعت	۳,۹۲۰,۰۰۰ ریال	۶,۶۶۰,۰۰۰ ریال	۷۰
۲	۵۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع	نفر ساعت	۴,۹۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۳۳۰,۰۰۰ ریال	۷۰
۳	۱۰۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع	نفر ساعت	۵,۶۰۰,۰۰۰ ریال	۹,۵۲۰,۰۰۰ ریال	۷۰
۴	۲۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع	نفر ساعت	۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۱,۹۰۰,۰۰۰ ریال	۷۰
۵	۳۰۰۱ متر مربع تا ۵۰۰۰ متر مربع	نفر ساعت	۸,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴,۲۸۰,۰۰۰ ریال	۷۰
۶	۵۰۰۱ متر مربع به بالا	نفر ساعت	۹,۸۰۰,۰۰۰ ریال	۱۶,۶۶۰,۰۰۰ ریال	۷۰

تبصره یک: بازدید و تمدید تأییدیه ایمنی کلیه ساختمانهای مسکونی که یکبار هزینه صدور تأییدیه ایمنی را پرداخت نموده اند، تا ۵ سال پس از صدور تأییدیه مبلغ ۵۰٪ تخفیف (در موارد خاص با تأیید هیئت مدیره تا ۸۰٪ تخفیف لحاظ گردد) به استثناء ردیف اول طبق جدول فوق اخذ می گردد.

تبصره دو: در ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی متراژ مسکونی طبق جدول فوق و متراژ غیرمسکونی طبق جدول شماره دو- ۱ بهای خدمات اخذ می گردد.

معاون اداری و مالی

سیدشهاب الدین مدرس

مدیرعامل

علی زندی

رئیس هیئت مدیره

مدی اصفهانیان مقدم



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره چهار بررسی کیفیت تجهیزات (۱۳۰۱۱۱)

ردیف	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	۴-۶ طبقه	۷-۱۰ طبقه	۱۱-۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بیشتر
۱	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	مدت زمان*بهای تمام شده به ازای هر ساعت	۱۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل یک ساعت)	۳۳,۶۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل دو ساعت)	۵۰,۴۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل سه ساعت)	۶۷,۲۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل چهار ساعت)
۲	نرخ مصوب سال ۱۴۰۴	مدت زمان*بهای تمام شده به ازای هر ساعت	۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل یک ساعت)	۴۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل دو ساعت)	۷۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل سه ساعت)	۹۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (حداقل چهار ساعت)
	درصد افزایش	*	۴۳			

تبصره یک: مبلغ ۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال صرفاً برای هر سرویس پله و حداقل مبلغ بررسی کیفیت تجهیزات می باشد
تبصره دو: نحوه محاسبه بررسی کیفیت تجهیزات در ساختمان های زیر ۴ طبقه غیرمسکونی مشمول، مبنای محاسبه تا ۱۰۰۰ متر مربع یک بار بررسی کیفیت تجهیزات به مبلغ ۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد

رئیس هیئت مدیره
مهدی اصفهانیان مقدم

مدیرعامل
علی زندیه

معاون اداری و مالی
سیدشهاب الدین مدرسی



سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره پنج

(کد بودجه ۱۳۰۱۱۴)

سرویس و شارژ خاموش کننده و سیلندر اکسیژن

نوع	یک کیلو	دو کیلو	سه کیلو	چهار کیلو	شش کیلو	هشت کیلو	ده کیلو	دوازده کیلو	۱۴ کیلو	۲۵ کیلو	۴۰ کیلو	۵۰ کیلو
پودری ۱۴۰۴	۶۳۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱,۲۶۰,۰۰۰	*	*	۱,۹۶۰,۰۰۰	*	۳,۱۵۰,۰۰۰	*	۵,۶۰۰,۰۰۰
نرخ مصوب ۱۴۰۳	۴۵۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	*	*	۱,۴۰۰,۰۰۰	*	۲,۲۵۰,۰۰۰	*	۴,۰۰۰,۰۰۰
CO2 ۱۴۰۴	*	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	*	*	۴,۵۰۰,۰۰۰	*	*	۶,۵۰۰,۰۰۰	*
نرخ مصوب ۱۴۰۳	*	۸۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	*	*	۳,۵۰۰,۰۰۰	*	*	۶,۰۰۰,۰۰۰	*
آب و فوم ۱۴۰۴	*	*	*	*	۱,۴۰۰,۰۰۰	*	۲,۵۲۰,۰۰۰	*	*	۴,۹۰۰,۰۰۰	*	۷,۵۰۰,۰۰۰
نرخ مصوب ۱۴۰۳	*	*	*	*	۱,۰۰۰,۰۰۰	*	۱,۸۰۰,۰۰۰	*	*	۳,۵۰۰,۰۰۰	*	۶,۰۰۰,۰۰۰
سیلندر اکسیژن ۱۴۰۴	*	*	*	*	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۹۰۰,۰۰۰	۵,۶۰۰,۰۰۰	۶,۳۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	*	*	*
نرخ مصوب ۱۴۰۳	*	*	*	*	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	*	*	*
لوازم و مواد مصرفی	پودر هر کیلو گرم	۳۵۰,۰۰۰	شلنگ پودری	۷۰۰,۰۰۰	شلنگ CO2	۲,۰۰۰,۰۰۰	درجه	۷۵۰,۰۰۰	شیر پودری	۳,۰۸۰,۰۰۰	شیر CO2	۴,۷۰۰,۰۰۰

رئیس هیئت مدیره
مهدی اصغریان مقدم

مدیرعامل
علی زندیه
۱۵

معاون اداری و مالی
سید شهاب الدین بدری



سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره شش

(کد بودجه ۱۴۰۱۰۱)

جدول بهای درآمدها حاصل از مال الاجاره ساختمان ها و تأسیسات

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴	درصد افزایش
۱	۶-۱-۱	مدرسه فوتبال	برگزاری یک دوره	هر نفر	۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۴۰
۲	۶-۱-۲	صخره نوردی	اجاره دیواره صخره نوردی	هر نفر	۴۴۸,۰۰۰ ریال	۶۲۷,۰۰۰ ریال	۴۰
۳	۶-۱-۳	زمین چمن مصنوعی	اجاره زمین چمن مصنوعی	به ازای هر ساعت (حداقل ۱,۵ ساعت)	۱,۶۱۰,۰۰۰ ریال	۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۱۷۹
۴	۶-۱-۴	زمین ساحلی	اجاره زمین ساحلی	به ازای هر ساعت (حداقل ۱,۵ ساعت)	۹۸۰,۰۰۰ ریال	۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۴۲
۵	۶-۱-۵	سالن چند منظوره	اجاره سالن چند منظوره	جلسه	-----	۶,۰۰۰,۰۰۰	-
۶	۶-۱-۶	دوربین مدار بسته	بازدید دوربین	هر نفر ساعت	۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۳۶۰,۰۰۰	۴۰
۷	۶-۱-۷	سایر	برگزاری مسابقات	هر نفر	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱,۴۷۰,۰۰۰	۴۰

تبصره یک : اجاره ردیف های ۳ و ۴ و ۵ به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی طبق تعرفه مصوب با انجام تشریفات اداری و قانونی بلامانع می باشد.

تبصره دو : مبلغ لحاظ شده در ردیف های ۳-۴-۵ جدول فوق به میزان یک ساعت و نیم می باشد.

معاون اداری و مالی

یدشباب الدین مدرسی

مدیرعامل

علی زندییا

رئیس هیئت مدیره

مدی اصغریان مقدم



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم

پیوست شماره هفت

(کد بودجه ۱۴۰۱۰۲)

جدول بهای درآمد حاصل از کرایه ماشین آلات و وسائل نقلیه سایر منابع درآمدی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ مصوب سال ۱۴۰۳	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۴	درصد افزایش
۱	۷-۱-۱	خودرو بالابر	با سه نفر خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده برای هر ساعت	۶۴,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹
۲	۷-۱-۲	ماشین آلات نجات	با سه نفر خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده برای هر ساعت	۳۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۷
۳	۷-۱-۳	ماشین آلات اطفای حریق	با سه نفر خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده برای هر ساعت	۳۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۷
۴	۷-۱-۴	خودروی نردبان	با سه نفر خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده برای هر ساعت	۴۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۲
۵	۷-۱-۵	خودروی نورافشان	با دو نفر خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده برای هر ساعت	۹,۸۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۳
۶	۷-۱-۶	خودروی حمل تجهیزات	با دو نفر خدمه	مدت زمان *بهای تمام شده برای هر ساعت	۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۳۶

تبصره یک : درخواست خودرو آتش نشانی بابت شستشوی دستگاهها و تجهیزات و عملیات و غیره از قبیل پستهای برق درون شهر طبق بند ۲ کد خدمات ۱-۲-۷ (به جز مواد مصرفی) محاسبه می گردد.

تبصره دو : خروج ردیف های جدول فوق جهت استفاده در خارج از محدوده شهری ممنوع می باشد. (با استئنا دستور مراجع ذیصلاح استانی که طبق جدول فوق محاسبه و اخذ می گردد).

**** بهای کلیه خدمات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی به غیر از بهای خدمات آموزشی ، که طبق قانون معاف از مالیات می باشند ، به اضافه ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده محاسبه و اخذ می گردد ****

رئیس هیئت مدیره

مدی اصفهانیان مقدم

مدیرعامل

علی زندی

معاون اداری و مالی

یدشهاب الدین مدرس