

جناب آقای دکتر سقائیان نژاد

شهردار محترم قم

سلام علیکم

با احترام؛ عطف به لایحه شماره ۶۲۶۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ موضوع اخذ مجوز تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۴ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی ، بدینوسیله مصوبه شورای اسلامی شهر قم ارسال می گردد تا با رعایت ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و پس از لازم الاجرا شدن مصوبه، نسبت به اجرای مفاد آن اقدام لازم معمول گردد.  
متن مصوبه شورا:

لایحه موصوف که در جلسه کمیسیون خدمات شهری و امور زائرین مطرح و مورد رسیدگی قرار گرفته بود، موضوع جهت تصویب نهایی در یکصد و پنجاه و دومین جلسه رسمی و علنی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ شورای اسلامی شهر مقدس قم که به صورت عادی در محل سالن جلسات شورا تشکیل گردید مطرح و پس از بحث و تبادل نظر، به رأی گذاشته شد. در نتیجه پیشنهاد مذکور به شرح لایحه تقدیمی و به پیوست کتابچه ممهور به مهر شورا به اتفاق آراء به تصویب رسید و مقرر شد شهرداری قم با رعایت کلیه موازین قانونی و آیین نامه مالی شهرداریها و قانون اصلاح و تسری آیین نامه معاملات شهرداری تهران به کلانشهرها و مراکز استانها نسبت به اجرای مصوبه اقدام مقتضی معمول دارد. ۱۰۲

روح اله امرالهی

رئیس شورای اسلامی شهر قم

رونوشت:

- ۱- نمایندگان محترم مردم قم در مجلس شورای اسلامی، در اجرای ماده ۱۰۲ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران جهت استحضار
- ۲- فرماندار محترم شهرستان قم و ریاست هیات تطبیق مصوبات شورای اسلامی شهر و شهرستان قم با قوانین، در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران جهت استحضار و هرگونه اقدام مقتضی ارسال می گردد.
- ۳- ریاست محترم شورای اسلامی استان قم، در اجرای تبصره ۱ ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران جهت استحضار
- ۴- مدیرکل محترم امور شهری و شوراهای استانداری قم، جهت استحضار

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

شماره: ۰۳/۱۲/۶۲۶۴۳

پیوست: دلر



شهرداری قم

"پدافند غیرعامل، تدبیر امروز، امنیت فردا"

جناب آقای مهندس امرانهی  
رئیس محترم شورای اسلامی شهر قم

سلام علیکم، احتراماً، لایحه پیشنهادی این شهرداری به شرح ذیل تقدیم می گردد. خواهشمند است دستور فرمایید موضوع در جلسه شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمایند.

نماینده شهرداری: آقای صادقی امینی	حوزه درخواست کننده: اداره کل حسابرسی و امور مجامع
موضوع لایحه: اخذ مجوز تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۴ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی	
کد لایحه: ۱۴۰۳-۱۰-۱۱۵	متن لایحه:
احتراماً، سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی در نظر دارد باستناد تصاویر مصوبات هیات مدیره و شورای سازمان و با تصویب آن شورای محترم نسبت به اجرای تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۴ سازمان موصوف به شرح پیوست اقدام نماید.	

دکتر سید مرتضی سائمان نژاد  
شهردار قم

تلفن: ۳۶۱۰۴۰۰۰

آدرس: قم، بلوار امام موسی صدر، شهرداری مرکز، کد پستی ۳۷۱۹۷۷۹۸۵۱

آدرس درگاه: WWW.QOM.IR

پست الکترونیکی: QOM@QOM.IR

دورنگار: ۳۶۱۰۴۵۳۵



بیت

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

شماره: ۱۱۱۲۱۶

پیوست:

فرم طرح موضوعات ارجاعی به شورای سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی

موضوع درخواست: بررسی و تصویب تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۴ سازمان

ریاست محترم شورای سازمان


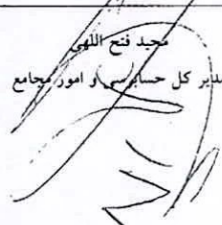
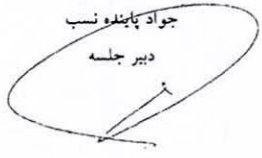
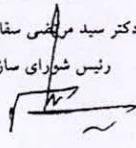
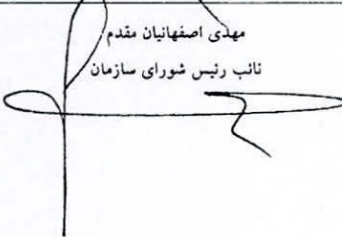

یا سلام و احترام

به پیوست تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۴ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی مصوب بند یک جلسه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ هیات مدیره جهت بررسی و تصویب در جلسه شورای سازمان به حضورتان تقدیم می گردد.

مهدی اصفهانیان مقدم  
معاون محیط زیست و خدمات شهری

نظریه شورای سازمان: بند ۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

با عنایت به توضیحات رئیس هیات مدیره و مدیر عامل سازمان و بحث تبادل نظر اعضاء محترم شورای سازمان، در نهایت جدول تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۴ سازمان به تصویب رسید و مقرر گردید سازمان حسب ضوابط اقدام نماید.

<p>مجید متین فر عضو شورای سازمان</p> 	<p>محمد فتح اللهی مدیر کل حسابرسی و امور مجامع</p> 	<p>جواد پاینده نسب دبیر جلسه</p> 
<p>دکتر سید مریم سقانیان نژاد رئیس شورای سازمان</p> 	<p>مهدی اصفهانیان مقدم نائب رئیس شورای سازمان</p> 	<p>ناصر رعیت پور عضو شورای سازمان</p> 



شماره: ۴۰۳/۱۷۸۱۱۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۴

فرم طرح موضوعات ارجاعی به هیئت مدیره سازمان میوه و تره بار

بنا به درخواست شماره: مورخ: پیشنهاد دهنده: معاون پشتیبانی و توسعه سازمان

موضوع درخواست: در خصوص تعرفه بهای خدمات و عوارض سال ۱۴۰۴ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی

ردیف بودجه:

توضیحات و نقطه نظرات مدیر عامل سازمان میوه و تره بار:

احتراماً، به پیوست تعرفه بهای خدمات و عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۴ این سازمان تقدیم می گردد. خواهشمند است دستور فرمایید موضوع در جلسه هیات مدیره مطرح و ارائه طریق فرمایند.

محمد صادقی امینی  
مدیر عامل سازمان  
مهره

نظریه هیئت مدیره سازمان، بند ..... مورخ شماره: ۱۴۰۳/۱۰/۴  
بنا به درخواست مدیر عامل و تصویب هیئت مدیره  
در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۴  
در خصوص تعرفه بهای خدمات و عوارض سال ۱۴۰۴ سازمان میوه و تره بار

محمد صادقی امینی  
رئیس هیئت مدیره  
ناصر رعیت پور  
عضو هیئت مدیره  
احمد رضا شفیعی  
عضو هیئت مدیره  
مهرزاد توکلی  
عضو علی البدل هیئت مدیره  
جواد پاینده نسب  
دبیر هیئت مدیره

دستور مدیر عامل: بسمه تعالی  
برادر بیانی  
جهت اطلاع و اقدام لازم  
۱۴۰۳/۱۰/۴

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی

شهرداری قم



دفترچه عوارض و بهای خدمات

سال ۱۴۰۴

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری قم

**مقدمه:** سازمان با توجه به ماده واحده قانون نحوه واگذاری اماکن و میادین و غرف توزیع میوه مصوب سال ۱۳۵۸ و قانون اصلاحی آن، مصوب ۱۳۷۲/۵/۲۰ مجلس محترم شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۷۴/۱۱/۱ هیأت محترم وزیران و همچنین ماده (۷) آیین نامه اجرایی ماده (۳۱) قانون نوسازی و عمران شهری و قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها مصوب ۱۳۷۰/۸/۲۸ و اصلاحیه های بعدی آنها به منظور انجام وظایف و مأموریت های قانونی شهرداری و طبق مقررات و مفاد مندرج در اساسنامه از جمله تعیین حق بهره برداری و واگذاری فروشگاهها و غرف و ساماندهی منصوبات شهری، موظف است نسبت به وصول و هزینه کرد بهای خدمات و عوارض به شرح زیر اقدام نماید.

**الف) بهای خدمات**  
**ماده یک: بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی (میدان مرکزی میوه و تره بار شهید رجایی)**

ردیف	کد بودجه	موضوع	مصوب ۱۴۰۳	درصد افزایش	مصوب ۱۴۰۴	مجوز
۱	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه غرف سبزی فروشی میدان تره بار شهید رجایی *	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۰٪	۸/۴۰۰/۰۰۰	
۲	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه غرف پارفروشی میدان تره بار شهید رجایی	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۳۵٪	۴/۷۵۰/۰۰۰	مصوبه شماره ۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶
۳	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه باسکول ورودی و خروجی میدان تره بار شهید رجایی	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۵٪	۶/۷۵۰/۰۰۰	
۴	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه نانوائی میدان تره بار شهید رجایی	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۲۵٪	۱/۸۷۵/۰۰۰	شورای اسلامی شهر قم
۵	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه بانکهای میدان تره بار شهید رجایی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۵٪	۱۳/۵۰۰/۰۰۰	
۶	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه مغازه های میدان تره بار شهید رجایی	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۳۳٪	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۷	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات ماهیانه دفاتر کار میدان تره بار شهید رجایی	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۵٪	۱/۳۵۰/۰۰۰	
۸	۱۴۰۱۰۳	بهای خدمات استفاده از جراثیم در سطح میدان تره بار شهید رجایی به ازای هر سرویس	*	---	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	
۹	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات استفاده از سردخانه در میدان تره بار شهید رجایی (به ازای هر کیلوگرم ۱۰ روزه)	*	---	۵/۰۰۰	
۱۰	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات سالیانه تخلیه سببیک در میدان تره بار شهید رجایی	*	---	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	
۱۱	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات تخلیه کاه و پوشال برای خودروهای سنگین به ازای هر سرویس	*	---	۱/۰۰۰/۰۰۰	
۱۲	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات تخلیه کاه و پوشال برای خودروهای نیمه سنگین به ازای هر سرویس	*	---	۶۰۰/۰۰۰	
۱۳	۱۳۰۱۰۱	بهای خدمات تخلیه کاه و پوشال برای خودروهای نسیان و وانت به ازای هر سرویس	*	---	۳۰۰/۰۰۰	



مهدی اصفهانیان مقدم  
 رئیس هیئت مدیره

محسن صادقی اهینی  
 مدیر عامل

علی بیاتی  
 معاون پشتیبانی

ردیف	کد بودجه	موضوع	مصوب	درصد افزایش	مصوب ۱۴۰۴	مجاز
۱۵	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروهای سنگین، مکانیزه	۱۰۰/۰۰۰	۵۰٪	۱۵۰/۰۰۰	مجموعه شماره ۹۰۶۴
۱۶	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروهای سنگین، نقدی	۳۰۰/۰۰۰	۵۰٪	۴۵۰/۰۰۰	مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶
۱۷	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروهای نیمه سنگین، مکانیزه	۹۵/۰۰۰	۴۷٪	۱۴۰/۰۰۰	شورای اسلامی شهر
۱۸	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروهای نیمه سنگین، نقدی	۲۵۰/۰۰۰	۶۰٪	۴۰۰/۰۰۰	
۱۹	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروی نیسان، مکانیزه	۵۵/۰۰۰	۴۵٪	۸۰/۰۰۰	
۲۰	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروی نیسان، نقدی	۱۵۰/۰۰۰	۶۶٪	۲۵۰/۰۰۰	
۲۱	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروی وانت، مکانیزه	۴۵/۰۰۰	۵۵٪	۷۰/۰۰۰	
۲۲	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروی وانت، نقدی	۱۲۰/۰۰۰	۶۶٪	۲۰۰/۰۰۰	
۲۳	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروی سواری باربر و موتور سه چرخ، مکانیزه	۳۰/۰۰۰	۶۰٪	۵۰/۰۰۰	
۲۴	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین - خودروی سواری باربر و موتور سه چرخ، نقدی	۱۰۰/۰۰۰	۵۰٪	۱۵۰/۰۰۰	
۲۵	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات توقف ماشین آلات حمل و نقل در میادین بیش از ۲۴ ساعت (هر شبانه روز) - خودروهای سنگین	*	---	۱/۰۰۰/۰۰۰	
۲۶	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات توقف ماشین آلات حمل و نقل در میادین بیش از ۲۴ ساعت (هر شبانه روز) - خودروهای نیمه سنگین	*	---	۵۰۰/۰۰۰	
۲۷	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات توقف ماشین آلات حمل و نقل در میادین بیش از ۲۴ ساعت (هر شبانه روز) - خودروهای سبک	*	---	۲۵۰/۰۰۰	
۲۸	۱۳۰۱۱۳	بهای مخدوش نمودن برچسب مکانیزه	۷۰۰/۰۰۰	۴۰٪	۱/۰۰۰/۰۰۰	مجموعه شماره ۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر

تبصره: واحدهای غیر فعال، ۵۰ درصد مبلغ مصوب را پرداخت می کنند.

بهای خدمات پسماند و نگهداری فضای سبز، وفق ماده ۲۶ دستورالعمل وزیر محترم محاسبه شده است. (نظافت، رفت و روب، حمل زباله، جمع آوری پسماند، لایروبی آنها و نگهداری فضای سبز).

ضمناً سازمان در خصوص روشنایی معابر، آسفالت و رنگ آمیزی جدول، رأساً اقدام نموده و با توجه به اینکه این موارد، جزء اقلام سرمایه‌ای می باشد، مشمول بهای خدمات نگردیده است.

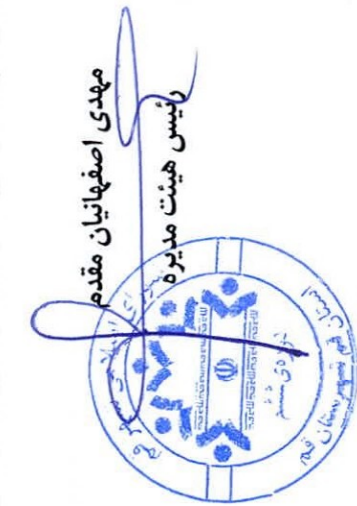


علی بیاتی  
معاون پشتیبانی

محسن صادقی امینی  
معاون عامل

ماده دو: بهای خدمات ارائه شده در شهرک صنوف

ردیف	کد بودجه	موضوع	مصوب ۱۴۰۳	درصد افزایش	مصوب ۱۴۰۴	مجوز
۱	۱۳۰۱۰۳	بهای خدمات آماده سازی زیرساخت سایت آهنگران به جز برق (به ازای متر مربع)	۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۲۵%	۵/۵۰۰/۰۰۰	مجموعه شماره ۹۰۶۴
۲	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروهای سنگین، مکانیزه	۱۰۰/۰۰۰	۵۰%	۱۵۰/۰۰۰	مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر
۳	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروهای سنگین، نقدی	۳۰۰/۰۰۰	۵۰%	۴۵۰/۰۰۰	
۴	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروهای نیمه سنگین، مکانیزه	۹۵/۰۰۰	۴۷%	۱۴۰/۰۰۰	
۵	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروهای نیمه سنگین، نقدی	۲۵۰/۰۰۰	۶۰%	۴۰۰/۰۰۰	
۶	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروی نیسان، مکانیزه	۵۵/۰۰۰	۴۵%	۸۰/۰۰۰	
۷	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروی نیسان، نقدی	۱۵۰/۰۰۰	۶۶%	۲۵۰/۰۰۰	
۸	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروی وانت، مکانیزه	۴۵/۰۰۰	۵۵%	۷۰/۰۰۰	
۹	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروی وانت، نقدی	۱۲۰/۰۰۰	۶۶%	۲۰۰/۰۰۰	
۱۰	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروی سواری باربر و موتور سه چرخ، مکانیزه	۳۰/۰۰۰	۶۰%	۵۰/۰۰۰	
۱۱	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک صنوف- خودروی سواری باربر و موتور سه چرخ، نقدی	۱۰۰/۰۰۰	۵۰%	۱۵۰/۰۰۰	
۱۲	۱۴۰۱۰۳	بهای خدمات استفاده از جرثقیل در شهرک صنوف به ازای هر سرویس	*	---	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	
۱۳	۱۳۰۱۱۳	بهای مخدوش نمودن برچسب مکانیزه	۷۰۰/۰۰۰	۴۰%	۱/۰۰۰/۰۰۰	مجموعه شماره ۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر



محمدرضا محمدی  
مدیر عامل

علی بیاتی  
معاون پشتیبانی



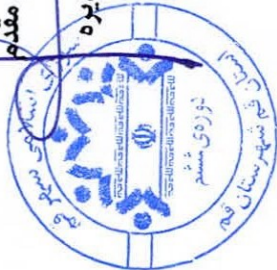
ماده سه: بهای خدمات ارائه شده در شهرک خودرو

ردیف	کد بودجه	موضوع	مصوب ۱۴۰۳	درصد افزایش	مصوب ۱۴۰۴	مجاز
۱	۱۴۰۱۰۷	بهای خدمات تصفیه خانه فاضلاب شهرک خودرو (سالنامه)	ریال ۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪	۶/۵۰۰/۰۰۰	مصوبه شماره ۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر
۲	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروهای سنگین، مکانیزه	۱۰۰/۰۰۰	۵۰٪	۱۵۰/۰۰۰	
۳	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروهای سنگین، نقدی	۳۰۰/۰۰۰	۵۰٪	۴۵۰/۰۰۰	
۴	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروهای نیمه سنگین، مکانیزه	۹۵/۰۰۰	۴۷٪	۱۴۰/۰۰۰	
۵	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروهای نیمه سنگین، نقدی	۲۵۰/۰۰۰	۶۰٪	۴۰۰/۰۰۰	
۶	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروی نپسان، مکانیزه	۵۵/۰۰۰	۴۵٪	۸۰/۰۰۰	
۷	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروی نپسان، نقدی	۱۵۰/۰۰۰	۶۶٪	۲۵۰/۰۰۰	
۸	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروی وانت، مکانیزه	۴۵/۰۰۰	۴۵٪	۷۰/۰۰۰	
۹	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروی وانت، نقدی	۱۲۰/۰۰۰	۶۶٪	۲۰۰/۰۰۰	
۱۰	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروی بکسل، مکانیزه	*	---	۵۰۰/۰۰۰	
۱۲	۱۳۰۱۱۳	بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به شهرک خودرو- خودروی بکسل، نقدی	*	---	۱/۵۰۰/۰۰۰	
۱۳	۱۴۰۱۰۳	بهای خدمات استفاده از جرثقیل در شهرک خودرو به ازای هر سرویس	*	---	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	
۱۴	۱۳۰۱۱۳	بهای مخدوش نمودن پرچسب مکانیزه	۷۰۰/۰۰۰	۴۰٪	۱/۰۰۰/۰۰۰	مصوبه شماره ۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر

محسن صادقی امینی  
مدیر عامل

علی بیاتی  
معاون پشتیبانی

مهدی اصفهانیان مقدم  
رئیس هیئت مدیره



**ماده چهارم: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری**

ردیف	کد بودجه	موضوع	محاسبه	محاسبه	موضوع
۱	۱۳۰۱۰۴	بهای خدمات سالیانه بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد: کیوسکها و عابر بانکها	ضریب K (عرض معبر)	ضریب K (عرض معبر)	بهای خدمات سالیانه بهره برداری = $K \cdot 0.3P \cdot S \cdot T$
		مصبوبه شماره ۹۰۶۴	تا ۲۰ متر	بیش از ۲۰ متر	بهای خدمات سالیانه = زمان (تعداد روز) * مساحت * قیمت منطقه ای * ۳/۰ * ضریب عرض معبر
		مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶	۱	۱.۴	
		شورای اسلامی شهر			

P: قیمت منطقه ای (P) ملاک عمل عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی تعیین شده در کمیسیون ماده ۶۴ اصلاحی مالیاتهای مستقیم و ضریب قابل اعمال مصوبه هیأت محترم وزیران که تا زمان لازم الاجرا شدن این تعرفه تعیین و قطعی شده است.

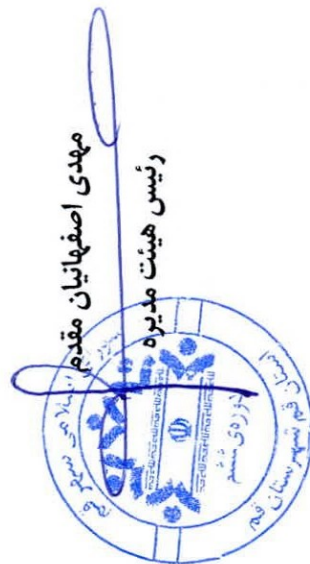
T: تعداد روزهای فعالیت کیوسک در طول سال.

**ماده پنجم: بهای خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی**

نظر به توانمندیها و تجارب سازمان در حوزه های مختلف اقتصادی، عمرانی، اجتماعی و ... بهای خدمات موضوع این ماده در قالب خدمات تخصصی و فنی به متقاضیان، به ازای هر نفر-ساعت مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ارانه می شود.

محسن صادقی اومینی  
معاون عامل

علی بیاتی  
معاون پشتیبانی



**ماده شش: بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات**

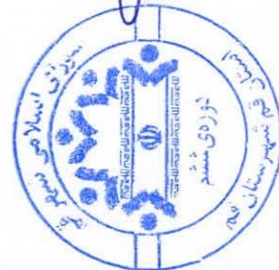
موضوع	مصوب ۱۴۰۴	درصد افزایش	مصوب ۱۴۰۳	موضوع	کد بودجه	ردیف
	۵/۰۰۰/۰۰۰	---	۰	بهای خدمات حمل و نقل اقلام اضافی کیوسک های سطح شهر به اتبار سازمان به ازای هر سرویس	۱۴۰۱۰۵	۱
	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	---	۰	بهای خدمات استفاده از جرنقیل سازمان در سطح شهر به ازای هر سرویس	۱۴۰۱۰۳	۲

تبصره: در صورت ارائه خدمات به سازمان های وابسته به شهرداری قم و نهادهای دولتی بهای خدمات به صورت نیم بها محاسبه می گردد.

**ب) عوارض**

**ماده هفت: عوارض بهره برداری از روزبازارهای هفتگی و چادرهای موقت**

موضوع	مصوب ۱۴۰۴	درصد افزایش	مصوب ۱۴۰۳	موضوع	کد بودجه	ردیف
مجوز	۱۴۰۴/۰۰۰	---	۱۴۰۳/۰۰۰	عوارض استفاده از روزبازارهای هفتگی دستفروشان (غیر مسقف)	۱۴۰۱۰۴	۱
مصدوبه شماره ۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر	۶۰۰/۰۰۰	۳۳%	۴۵۰/۰۰۰	عوارض شماره ۱ براساس طول بر (تا سه متر) * ساعت * ریال = مبلغ محاسبه می گردد		
	۱/۲۰۰/۰۰۰	---	۰	عوارض استفاده از روزبازارهای هفتگی دستفروشان (مسقف)	۱۴۰۱۰۴	۲
	۵/۰۰۰/۰۰۰	---	۰	عوارض شماره ۲ براساس طول بر (تا سه متر) * ساعت * ریال = مبلغ محاسبه می گردد		
	۱/۰۰۰/۰۰۰	---	۰	عوارض استفاده از غرفه های بازارچه های مشاغل خانگی به ازای هر روز	۱۴۰۱۰۴	۴



مهدی اصفهانیان مقدم  
رئیس هیئت مدیره

علی بیاتی

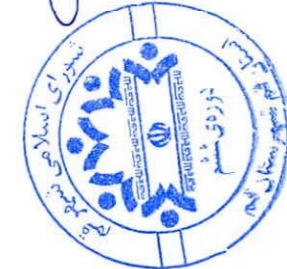
معاون پشتیبانی

ماده هشت: عوارض مشاغل موقت (بازارچه‌های مایحتاج ریحان)

مجوز	ضرب (همکاری)	ضرب H (ارتفاع)		ضرب K (عرض معبر)		عوارض سالیانه مشاغل موقت (بهره برداری موقت از بازارچه‌های مایحتاج محلی ریحان در املاک شخصی)	عوارض
		بیش از ۳ متر	تا ۳ متر	بیش از ۲۰ متر	تا ۲۰ متر		
مصبوه شماره ۹۰۶۴	$1 > Q > .7$	۱.۵	۱	۱.۴	۱.۱	عوارض سالیانه = $Q.K.S.H.7P$	عوارض = (قیمت منطقه ای) * ارتفاع * مساحت (مساحت اتیار یا استراحتگاه + مساحت فروشگاه) * ضریب معبر * ضریب همکاری
مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶							
شورای اسلامی شهر							

تبصره ۱: اجاره بازارچه های محلی مایحتاج ریحان که در املاک متعلق به سازمان و شهرداری استقرار می‌یابند بر اساس ارزیابی کارشناسی و توافق تعیین می‌گردد.  
 تبصره ۲: هر گونه همکاری در راستای سیاست‌های تنظیم بازار و کنترل قیمت‌ها مشمول اعمال ضریب کاهشده به شرح فوق به تصویب هیأت مدیره است.

مهدی اصفهانیان مقدم  
 رئیس هیئت مدیره



محسن صادقی امینی  
 مدیر عامل

علی بیاتی  
 معاون پشتیبانی